もっと身近に
住まいの瓦版New!!

８・９月の休み

盆休み 13日(月)～16日(木)
8/25(土)・9/8(土)
日曜日・祝日

住みよい住まいづくり街づくり
松川建設株式会社

安芸郡海田町蟹原二丁目1番16号
TEL　082-822-3753
E-mail：macyan@mtj.biglobe.ne.jp
http://www5d.biglobe.ne.jp/~macyan/

S様ご紹介

ご主人(３０代)会社員
奥様　　会社員
長女さん　小学低学年
長男さん　年中

♪アパート暮しを続けても残るものがないし、子供達も大きくなるので、そろそろ自分達の城がほしいなぁ。

♪地についた一軒家がいいわっ！ガーデニングも楽しみたい☆

一年以上前に、こんなお話をいただきました。

以来、土地探しをはじめ縁があってこの土地に家を建てる事を決断されました。

エアブレスをご紹介すると、
「そんないい工法があるのなら、
是非やってみたい！！」
と言ってくださり、海田初のエアブレス工法が着工となりました。

海田Ｓ様邸のエアブレス住宅を７月に着工しました。

①設計前に地盤調査をし、土地に合った設計を行いました。

おごそかに地鎮祭を執り行いました。

②工事に先立ち、土地の神を祀り敷地を清め工事の安全と家が何事もなく永くその場所に建っていられることを願い地鎮祭を行いました。

③現在、基礎工事・ベースフォームによる基礎断熱工事を完了したところです。盆明けに棟上げをするように進めています。

９月中旬には構造見学会を開催する予定です。完成してからでは分かりにくい構造部分をこの機会に是非見て頂きます様、よろしくお願い致します。（近づきましたらまたご案内させて頂きます。）

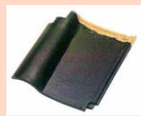
海田初！！
エアブレス住宅 ついに着工です。

◆主な仕様◆

高気密高断熱暖房システム：
　INAXエアブレス（ジザイボードタイプ）
屋根：石州Ｓ瓦
外壁：『かべ震火』（壁倍率3.5倍）下張りの上、
　エクセリア（INAX）張り
サッシ：断熱サッシ+低放射複層ガラス
　（断熱性H-5等級）（ﾄｽﾃﾑｼﾝﾌｫﾆｰﾏｲﾙﾄﾞ+旭ｶﾞﾗｽ）
設備：温水器 エコキュート
　ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ（INAX ｲｽﾄﾌﾗｯﾄ対面・IHｺﾝﾛ・食器洗浄器）
　ユニットバス（INAX おそうじ簡単「くるりんﾎﾟｲ」）
　洋便器（INAX 超節水ＥＣ06）

※ この住宅には、地盤保証と優良住宅瑕疵保証を付け、お客様に安心を提供しています。

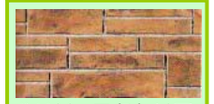
屋根



石州Ｓ瓦

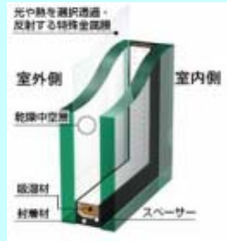
『かべ震火』

外壁



INAX　エクセリア
ﾃﾞﾗﾑｰﾛ ｽﾄｰﾝﾎﾞｰﾀﾞｰ

サッシ



低放射複層ガラス

サッシ トステム
シンフォニーマイルド
断熱性・H-5等級相当

エコキュート

エアブレス

エアブレス INAX
高気密高断熱暖房システム
（ジザイボードタイプ）

キッチン

キッチン
INAX イスト フラット対面
IHコンロ・食器洗浄器

ユニットﾊﾞｽ

くるりんポイ

システムバス
INAX PCX

洗面化粧台

洗面化粧台
INAX エルシイ

トイレ

洋便器 INAX
ｱﾒｰｼﾞｭVｼｬﾜｰﾄｲﾚ

※許可なくこの記事の転載・ｺﾋﾟｰは禁止します。

第三者機関が検査・保証します。

松川建設は「住宅あんしん保証」の登録会社となりました。
地元で信頼される建設会社として、
お客様の安心・安全な住まいづくりを今まで以上にサポートします。

● お客様がご利用できるサービス

完成保証　地盤調査・保証　優良住宅瑕疵保証　既存住宅検査・診断システム

■完成保証

住宅の完成を「信用力」でしっかりと証明する。それは優良工務店・ビルダーの実力です。

完成保証は「信用力」の証。
目に見える信用がいちばん！
住宅あんしん保証の住宅完成保証制度は、所定の財務審査をクリアした工務店・ビルダー様のみ利用できる制度です。

■地盤調査・保証（１０年）

地盤の 調査 対策 保証 が、ワンセットです。

いくら良い建物を建てても、地盤が不同沈下をおこしてしまってはどうしようもありません。住宅あんしん保証の地盤調査・保証制度は、選ばれた地盤調査会社による調査（改良工事が必要な場合は対策工事）を行ったうえで、不同沈下による建物の損害を免責期間なしのお引渡し日から１０年間、最高5,０００万円（地盤の修復費用は最高５００万円）まで保証を行うシステムです。

地盤調査
▼
調査報告書提出
▼
軟弱な地盤には
最適な改良工事
▼
住宅を建築
▼
お引渡し
▼
地盤保証10年

■優良住宅瑕疵保証（１０年）

第三者機関による工事中の現場検査。それは優良住宅の証です。

住宅あんしん保証の優良住宅瑕疵保証制度は、第三者機関による検査を行うことで、住宅が確かな品質であることを確認し、保証書を発行する「技術力」の証です。登録された住宅が万が一、品確法上の瑕疵が発生した場合に工務店・ビルダー・住宅販売業者様がお施主様に約束した瑕疵担保責任のバックアップとして補修費用を引渡し後１０年間保証するシステムです。

優良住宅瑕疵保証の対象事例	● 基礎・柱・はり・壁等のひび割れ、欠損など ● 床の傾斜、たわみ、破損など ● 壁の傾斜、たわみ、破損、雨漏りなど ● 屋根からの雨漏りなど（仕様による） ● 土台、柱などの傾斜、たわみ、破損など

■既存住宅検査・診断システム

第三者機関によるリフォーム前の検査・診断。　そして保証はお施主様への何より信頼！

悪徳業者によるリフォームがニュースになっています。
第三者機関による公正・中立なハイテク機器による検査・診断そして「検査報告書」の提出は、適切でお施主様納得のリフォーム工事が行えます。そして一定の基準を満たした場合に保証（構造躯体５年・雨漏り３年）を提供する制度です。

住宅あんしん保証ホームページ　http://www.j-anshin.co.jp

ピースキャンドルで平和を願う　地域貢献

今年も「ひろしま点灯虫の会」のメンバーとして、ピースキャンドル事業に参加しました。
牛乳パックを利用し、ロウでキャンドルを作り、子供達に平和の『想い・願い』をキャンドルに描いてもらい、８月６日の原爆ドームの廻りにピースキャンドル約３０００個で囲み、明りを灯し、世界に平和の発信をしました。　（松川）

キャンドルは牛乳パックを利用し作ります。

子供達に平和の『想い・願い』を描いたキャンドルが出来上がりました。

８月６日　１９時から約３０００個のキャンドルが灯されました。

ひろしま点灯虫の会　http://www.peacecandle.or.jp/

「夕凪の街 桜の国」

先月末、高陽中央病院近くにお住まいのＫ様より嬉しいお手紙を頂きました。
築100年の母屋とお庭で映画のロケが行われたという内容でした。
Ｋ様宅は、良い材料が匠の技で組まれ、100年もの時を歩んだ風格あるたたずまいで伺う度に圧倒されていました。この風格に佐々部清監督も一目でロケ地に決定されたそうです。
木の良さ・味わいを改めて感じされてくれる旧家がロケ地に選ばれ本当に嬉しく思いました。

『夕凪の街 桜の国』は、「幾度も涙があふれますが、重いテーマに関わらず明るく爽やかに展開するので、見終わった後心地良い印象が残ります。」とＫ様。
この夏、見覚えのある風景をスクリーンで見ながら平和について考えてみてはいかがでしょうか・・・。

市内各所でパネル展が開催されています。お気づきになられましたら、足を止めてみて下さい。

- ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｼﾃｨﾘﾙｲｴ ３Ｆ　8月１６日まで
- 福屋駅前店　　～２５日まで
- 平和記念資料館　８月１６日まで

8月１０・１１日　フジテレビで放送される『はだしのゲン』のロケも母屋とお庭でおこなわれたそうです。

Ｋ様。嬉しいお便りありがとうございました。
今後ともよろしくお願い致します。

★松川建設㈱は、不動産もやっております。売りたい・買いたい・探したい、色々な「したい」を応援いたします。お気軽におたずねください。

★お願い　海田町内で駐車場を探しています。ご紹介、又は情報をお知らせください。

★瓦版についてのご意見ご感想をお待ちしています。お気軽におよせください。　☎ 822-3753

※許可なくこの記事の転載・ｺﾋﾟｰは禁止します。