

納得できる住まいを提供します！

住まいの瓦版

秋号

2009年



10・11月の休み

・10/24(土)
・日曜・祝日

住みよい住まいづくり 街づくり
松川建設株式会社



安芸郡海田町蟹原二丁目1番16号
TEL 082-822-3753
E-mail : macyan@mtj.biglobe.ne.jp
http://www5d.biglobe.ne.jp/~macyan/

海田曙町N様邸

暮らしも仕事も楽しむ家 完成で～す。

収納たっぷりの玄関
家族5人分が十分入ります。

1F

1階は家族集いゾーン。1階のもう一つの玄関は奥様の仕事場、カイロプラクティック専用ルームへつながっています。バリアフリーは当たり前。

お母さんのお仕事部屋
カイロプラクティック
ルームへぜひ起こし下さい。
ただし女性専用です。



洗面と家事室が一体化
洗面と家事室を一体化し、ゆったり使えます。また水廻りの動線も使い勝手良く設計しました。

2F

2階は大きくなった息子さんと夫婦のプライベートルームを設けています。単純な四角い部屋でなく勾配天井や、ロフトを施し、広がりある使い勝手の良い、個性を活かせる空間になるよう設計しました。個室でありながら閉鎖的にならない工夫もしています。



快適性能

高気密・高断熱「エアプレス」工法を採用し、省エネルギーで丈夫で年中快適にすごせます。

健康に配慮し各所に珪藻土など自然素材を使用し、又全居室構造が見せることにより心が和みます。天井高を高くすることによって爽快感が得られる工夫もしています。

エアプレスのしくみ

家庭も住まいも健康で長生き

「エアプレス」の家は高気密・高断熱でお家を包み込み、新鮮な外気を空気清浄フィルターに通してから、汚れを取り除いて家の中に入れ、家全体をきれいな空気が循環し、住む人は快適で家自体の耐久性も高めます。



高気密・高断熱

水発泡断熱材で高気密・高断熱

このお家は水を発泡剤として使用する断熱材を現場吹付で隙間なく吹付け、長時間にわたって優れた気密・断熱性を維持。有害物質を含まない人にやさしい断熱材を使用しています。



8月8日(土) 9日(日)
海田曙町N様邸の完成見学会をしました。
土曜日は快晴で猛暑、日曜日は小雨のバラつく天気でしたが多数の方に見学に来ていただきました。ありがとうございました。



収納たっぷりの玄関
ライティングもお洒落

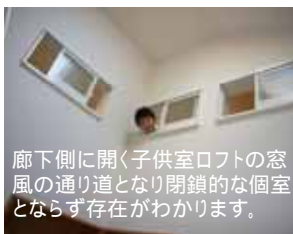
緩やかな階段と
飾り穴とニッチライト



リビング



LDKは木製化粧梁を見せることにより落ち着いた雰囲気になり天井高も高くとれ開放感を増した。



廊下側に開く子供室ロフトの窓風の通り道となり閉鎖的な個室とならず存在がわかります。



ロフトタラップ



寝室勾配天井で広がりをもたせ、木製化粧梁、ガラスブロックでソフトなイメージにしました。

大容量のロフト空間
寝室のガラスブロックが見えます。



子供室ロフト



太陽光発電システム

電気自動車展示報告 8月8日



三菱 i-MiEV

中国電力の協力をいただき展示をしました。カラーリングはカラフルでかわいいですが、外を見ても中を見ても普通の軽自動車と変わりませんでした。移動の時少し助手席に乗せてもらって驚き!! 先ずエンジンをかけるという動作がありません。スイッチONする動作の後、何も音がしません。

まだモーターは回ってません。アクセルを踏むと「え!これで動くの?」と音もなくスーッと進み驚き!! アクセルをグーッと踏んで加速すると電車のモーターのような音が微かに聞こえるだけでエンジンに比べるととっても静かです。高級車に乗ったようでした。



1回充電で160km走行(実用値100km)でき充電時間は200Vで7時間かかるそうです。1km走行するのに1円の電気代しかかからないそうです。しかし1台の価格が補助金を引いても350万円・まだまだ高嶺の花ですね。N様邸は将来を見越して電気自動車充電用コンセントを設けています。



お た す け



第4弾

整理収納アドバイザー参上

『整理収納アドバイザー2級認定講師』取得しました！

すっかり秋めいてきましたが皆様いかがお過ごしでしょうか？『整理収納アドバイザー』という言葉は皆様のお耳になじんできましたでしょうか？先日私は、『整理収納アドバイザー2級認定講師』になることができました。この資格は受講して下さった方に『整理収納アドバイザー2級』の資格を認定できるものです。整理収納についてもっとくわしく、もっと深く学べる丸1日の講座です。ご興味を持たれた方はお問い合わせ下さい。



NHK文化センターと島根道の駅『インフォメーション川本』での月1回、半年コースのセミナーを無事に終えることができました。

半年間のお付き合いで、みるみる家を整理収納される方や、考え方は勉強になったけど、なかなか体が動かない、と言われる方まで様々でした。しかし、『整理収納』という生活に密着した分野に向き合おうというお気持ちは、びんびんに伝わり、私も楽しくお話をさせて頂けました。



現在は呉で6回コースをさせて頂いています。

ご参加お待ちしております！

※海田町福祉センター教養健康講座にて整理収納セミナー開催決定！

10月21日/28日 11月4日/18日

全4回 13:30~15:00

★詳しくは【広報かいた10月号】をご覧ください。

※小田憶主催 整理収納セミナー

場所：小田憶本店 10月11日/18日

①13:00~ ②15:00~



今回の整理収納のお題は・・・ 『奥様、バックは何コお持ちでしょうか？』



ある奥様に『自宅クローゼットを何とかしたい。』とのご依頼を受け伺いました。まず目に入ったのは、今にも落ちてきそうなバック達。

1. バックを全部出してみましよう。

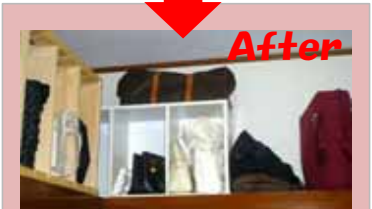
と、ということで部屋に出してみました。
数を数えたら・・・ **40個!**
季節やシーンに分けても多いですね。



2. バックを見直してみて、 使うもの、使わないものにわけましよう。

ご一緒に見直しをすると・・・ **24個**
になりました。

減らしたバックはお正月福袋に入っていたけれどデザインや色が気に入らず一回も使わずの物や、気に入っていたけれど傷が数か所入ってしまいう使わなくなってしまったもの、重くて使い勝手が悪いものなどでした。



3. 季節やシーンに分け取めましよう。

季節やシーンに分けて取めるとそれだけでスッキリしました。日々忙しい毎日を送られる奥様、何かごちゃごちゃすると感じたら、物を見直しされるとスッキリしますよ。



～整理収納後の奥様のご感想～



今日は大変お世話になりました。きれいになったクローゼットを見て、なんだか必要以上にクローゼットを覗いています。あつという間でした。またよろしくお願ひします。

↑お昼に奥様がおもてなし下さったランチです。美味しくいただきました♪



松川建設(株)から「エアブレス」のご提案書

エアブレスの構造

全てのパネルにはグラスウール16K の約1.7倍の断熱性を持つ高性能断熱材を使用しています。

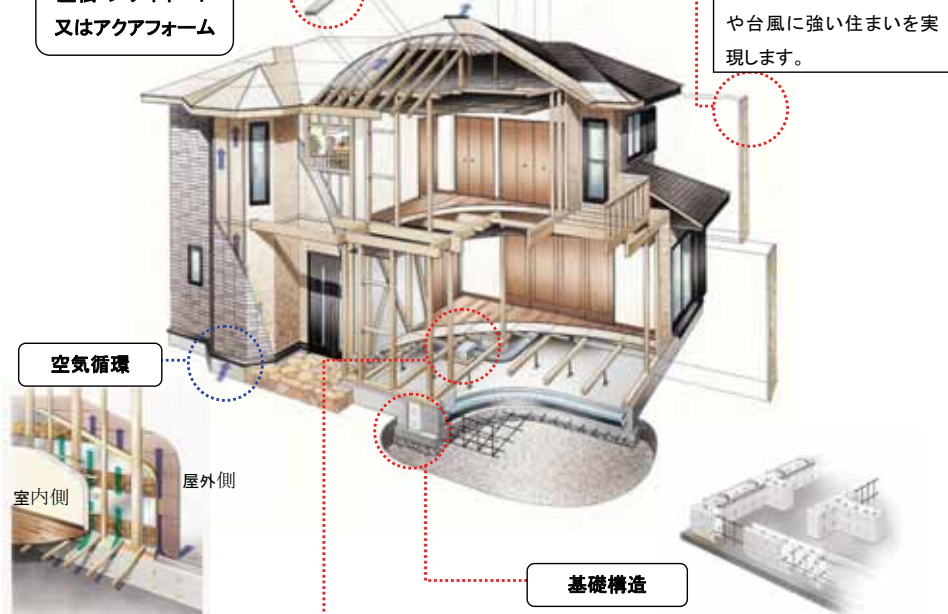
※プランに応じてどちらかを
お選びいただけます。

天井・ジザイボード
又はアクアフォーム

壁・ジザイボード又はアクアフォーム

屋根・ジザイボード
又はアクアフォーム

構造パネルと合わせ地震
や台風にも強い住まいを実現
します。



空気循環

室内側

屋外側

基礎構造

外壁と内壁の2層の通気層が
壁体内にこもる湿気を排出します。
構造体が呼吸できるので長持ち
します。

べた基礎防湿コンクリート構造で湿気の侵入を防止。
断熱性に優れた「ベースフォーム」を使用。
※広島地区では外側の断熱材は取外します。

空気循環システム「エアホスト」

高性能フィルター
(オプション)

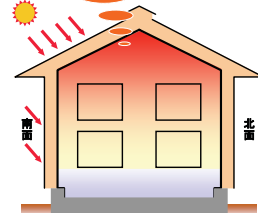
全館の給気、循環、空気清浄を
行う多機能空調機。
ボイラーを接続することで
全館床下暖房に。

プレフィルター



夏(冷房効果)

一般的な家
外の熱の影響を
受けやすい



エアコンの効きが悪い&電気代もかさむ

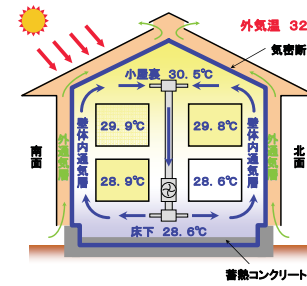
エアブレスの家
外の熱の影響を
受けにくい



エアコンが良く効く&電気代も少ない

※エアホストに冷房機能はありません。別途、大きさと間取りに合わせたエアコンが必要となります。

「夏の効果」実測データ



高い断熱性・気密性が効く!
外の暑さをブロック

強制空気循環が効く!
熱気を滞留させない

【所在地】 福岡県
【測定日時】 H14年8月15日 15:00
【エアコン】 前日の23:00にOFFし、以後使用せず
【窓】 6:00より閉め切って外出

冬(暖房効果)

- 給気
- 循環する空気
- 外側通気
- 排気



循環する空気を暖めることで
壁・床・天井からお部屋をじんわり
暖める6面輻射暖房が可能です。
家じゅうどこでも快適で温度バリエ
ーションです。

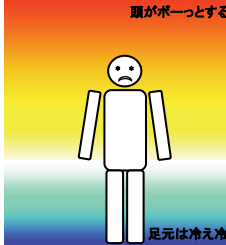
お風呂場や
脱衣場でも暖かい

エアブレスの家 一般的な家

※計画換気システムとボイラーは別途必要となります

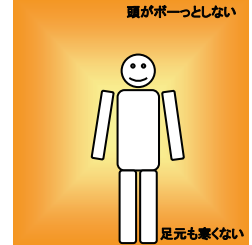
エアブレスの家の暖房イメージ

一般的な暖房(エアコンなど)



足元が寒いので室温を
高くても暖かく感じない。

エアブレスの家の暖房



6面輻射暖房で室温を
あまり高くしなくても快適。

四季(健康面)

カビ・ダニを防いで清潔な毎日
断熱・気密+動く空気が結露を抑制して
住まいの空気を見えない部分からきれいに保ちます。



【ひとくちコラム】
カビやダニはアトピー、アレルギー、
過敏性肺炎の原因になると言われています。

構造躯体の健康
動く空気が木材にも良い環境
を与え、耐久性を維持できます

ショールーム新製品・イベント紹介

2009年 秋

タカラ 広島市西区商工センター4-12-1 **年中無休**
TEL 082-278-1697
タカラ 広島市中区小町3-19 やまと生命広島ビル1F
TEL 082-248-0761



* 商工センターショールームは160坪と広島でも一番広い住宅設備機器メーカーショールームとなっております。*

TOTO 広島市南区宇品西4-1-36 **休館** 水曜日
TEL 0120-43-1010



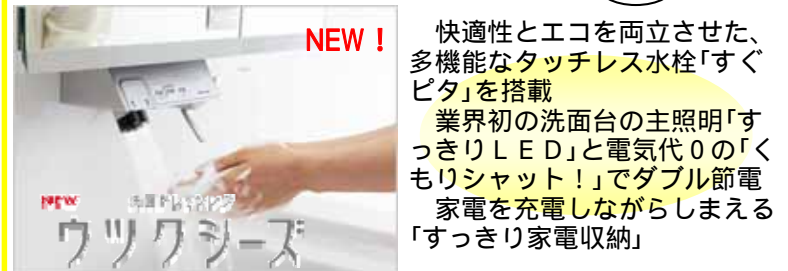
クリナップ 広島市安佐南区古市2-35-14 **休館** 水曜日
TEL 082-876-1133



INAX 広島市安佐南区西原6-11-8 **休館** 水曜日
TEL 082-850-3919



パナソニックリビングショールーム広島
広島市中区中町7-1 TEL 082-247-5766 **休館** 水曜日



アナザーワールドキッチン

電子レンジ・家電収納・食器洗い乾燥機・ダストBOXワゴンと機能満載の展示です。さらにむかって左側には、キッチン・納戸、右側には奥様用のユーティリティをレイアウトした生活提案展示となっております。



NORITZ 広島市中区大手町3-8-1 大手町中央ビル1F **休館** 水曜日
TEL 082-242-2240



サンウェーブ **休館** 水曜日
広島市安佐南区西原5-13-3
TEL 082-832-5277



ヤマハリビングテック(株) **休館** 水曜日
広島市中区八丁堀10-14 松田ビル1F
TEL 082-221-5737



トステム **休館** 水曜日
広島市安佐南区川内6-44-20
TEL 082-870-1358



TOYO KITCHEN STYLE **休館** 水曜日
広島市中区八丁堀14-4 第一生命ビル1F
TEL 082-511-1045



定員や時間予約が必要な場合がございます。お出かけの際は、松川建設までお問い合わせ下さいませ。
松川建設 TEL 082-822-3753

