納得できる住まいを提供します！

住まいの瓦版

秋号

2009年

10・11月の休み

・10／24(土)
・日曜・祝日

住みよい住まいづくり街づくり
松川建設株式会社

安芸郡海田町蟹原二丁目1番16号
TEL 082-822-3753
E-mail：macyan@mtj.biglobe.ne.jp
http://www5d.biglobe.ne.jp/~macyan/

海田曙町Ｎ様邸

８月８日(土) ９日(日)
海田曙町Ｎ様邸の完成見学会をしました。
土曜日は快晴で猛暑、日曜日は小雨のパラつく天気でしたが多数の方に見学に来ていただきました。
ありがとうございました。

収納たっぷりの玄関
ライティングもお洒落

緩やかな階段と
飾り穴とニッチライト

リビング

←ＬＤＫは木製化粧梁を見せることにより落ち着いた雰囲気になり天井高も高くとれ開放感を増した。

廊下側に開く子供室ロフトの窓風の通り道となり閉鎖的な個室とならず存在がわかります。

ロフトタラップ

暮らしも 仕事も 楽しむ家 完成で～す。

収納たっぷりの玄関
家族5人分が十分入ります。

1F

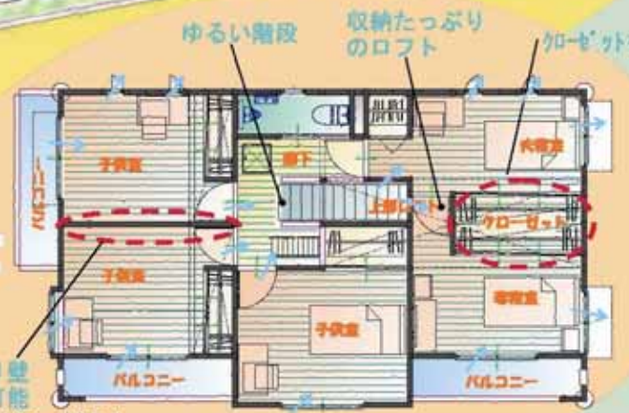
１階は家族集いゾーン。１階のもう１つの玄関は奥様の仕事場、カイロプラクティック専用ルームへつながっています。バリアフリーは当たり前。

お母さんのお仕事部屋
カイロプラクティックルームへぜひ起こし下さい。ただし女性専用です。

洗面と家事室が一体化
洗面と家事室を一体化し、ゆったり使えます。また水廻りの動線も使い勝手良く設計しました。

2F

２階は大きくなった息子さんと夫婦のプライベートルームを設けています。単純な四角い部屋でなく勾配天井や、ロフトを施し、広がりある使い勝手の良い、個性を活かせる空間になるよう設計しました。個室でありながら閉鎖的にならない工夫もしています。



間仕切り壁取外し可能
将来のことを考え、壁を取外し可能な構造にしています。

※1.→ 中間期の窓開放時の風の動きです。
※2. 2階の個室は全室勾配天井です。

快適性能

高気密・高断熱「エアブレス」工法を採用し、省エネルギーで丈夫で年中快適にすごせます。

健康に配慮し各所に珪藻土など自然素材を使用し、又全居室構造梁が見せることによって心が和みます。天井高を高くとることによって爽快感が得られる工夫もしています。

エアブレス

＊ エアブレスのしくみ

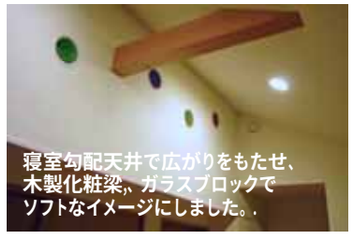
家庭も住まいも健康で長生き

「エアブレス」の家は高気密・高断熱でお家を包み込み、新鮮な外気を空気清浄フィルターに通してから、汚れを取り除いて家の中に入れ、家全体をきれいな空気が循環し、住む人は快適で家自体の耐久性も高めます。

＊ 高気密・高断熱

水発泡断熱材で高気密・高断熱

このお家は水を発泡剤として使用する断熱材を現場吹付で隙間なく吹付け、長時間にわたって優れた気密・断熱性を維持。有害物質を含まない人にやさしい断熱材を使用しています。



寝室勾配天井で広がりをもたせ、木製化粧梁、ガラスブロックでソフトなイメージにしました。.

大容量のロフト空間
寝室のガラスブロックが見えます。

子供室ロフト

太陽光発電システム

電気自動車展示報告　８月８日

中国電力の協力をいただき展示をしました。カラーリングはカラフルでかわいいですが、外を見ても中を見ても普通の軽自動車と変わりませんでした。移動の時少し助手席に乗せてもらって驚き！！先ずエンジンをかけるという動作がありません。スイッチＯＮする動作の後、何も音がしません。まだモーターは回ってません。アクセルを踏むと「え！これで動くの？」と音もなくスーッと進み驚き！！アクセルをグーッと踏んで加速すると電車のモーターのような音が微かに聞こえるだけでエンジンに比べるととっても静かです。高級車に乗ったようでした。

１回充電で１６０ｋｍ走行（実用値１００ｋｍ）でき充電時間は２００Ｖで７時間かかるそうです。１ｋｍ走行するのに１円の電気代しかかからないそうです。しかし１台の価格が補助金を引いても３５０万円・・まだまだ高嶺の花ですね。
←Ｎ様邸は将来を見越して電気自動車充電用コンセントを設けています。

※許可なくこの記事の転載・ｺﾋﾟｰは禁止します。

お　た　す　け

第４弾

整理収納アドバイザー参上

『整理収納アドバイザー２級認定講師』取得しました！

すっかり秋めいてきましたが皆様いかがお過ごしでしょうか？『整理収納アドバイザー』という言葉は皆様のお耳になじんできましたでしょうか？先日私は、『整理収納アドバイザー２級認定講師』になることができました。この資格は受講して下さった方に『整理収納アドバイザー２級』の資格を認定できるものです。整理収納についてもっとくわしく、もっと深く学べる丸１日の講座です。ご興味を持たれた方はお問い合せ下さい。

ＮＨＫ文化センターと島根道の駅『インフォメーション川本』での月１回、半年コースのセミナーを無事に終えることができました。

半年間のお付き合いで、みるみる家を整理収納される方や、考え方は勉強になったけど、なかなか体が動かない、と言われる方まで様々でした。しかし、『整理収納』という生活に密着した分野に向き合おうというお気持ちは、びんびんに伝わり、私も楽しくお話をさせて頂けました。

現在は呉で６回コースをさせて頂いています。

ご参加お待ちしています！

※海田町福祉センター教養健康講座にて整理収納セミナー開催決定！
　１０月２１日／２８日　１１月４日／１８日
　全４回　１３：３０～１５：００
★詳しくは【広報かいた １０月号】をご覧ください。

※小田憶主催　整理収納セミナー
　場所：小田憶本店　１０月１１日／１８日
　①１３：００～　②１５：００～

今回の整理収納のお題は･･･
『　奥様、バックは何コお持ちでしょうか？』

ある奥様に『自宅クローゼットを何とかしたい。』とのご依頼を受け伺いました。まず目に入ったのは、今にも落ちてきそうなバック達。

今にも落ちてきそうです・・

40個ありました！！

１．バックを全部出してみましょう。

と、いうことで部屋に出してみました。
数を数えたら・・・　**４０個！**
季節やシーンに分けても多いですね。

２．バックを見直してみて、使うもの、使わないものにわけましょう。

ご一緒に見直しをすると・・・　**２４個**になりました。

減らしたバックはお正月福袋に入っていたけれどデザインや色が気にいらず一回も使わずの物や、気にいっていたけれど傷が数か所入ってしまいもう使わなくなってしまったもの、重くて使い勝手が悪いものなどでした。

３．季節やシーンに分け収めましょう。

季節やシーンに分けて収めるとそれだけでスッキリしました。日々忙しい毎日を送られる奥様、何かごちゃごちゃすると感じたら、物を見直されるとスッキリしますよ。

仕切りをつけて整理収納するとスッキリです！

～整理収納後の奥様のご感想～

今日は大変お世話になりました。きれいになったクローゼットを見て、なんだか必要以上にクローゼットを覗いています。あっという間でした。またよろしくお願いします。

↑お昼に奥様がおもてなし下さったランチです。美味しくいただきました♪

※許可なくこの記事の転載・ｺﾋﾟｰは禁止します。

松川建設㈱から「エアブレス」のご提案書

エアブレスの構造

全てのパネルにはグラスウール16K の約1．7倍の断熱性を持つ高性能断熱材を使用しています。

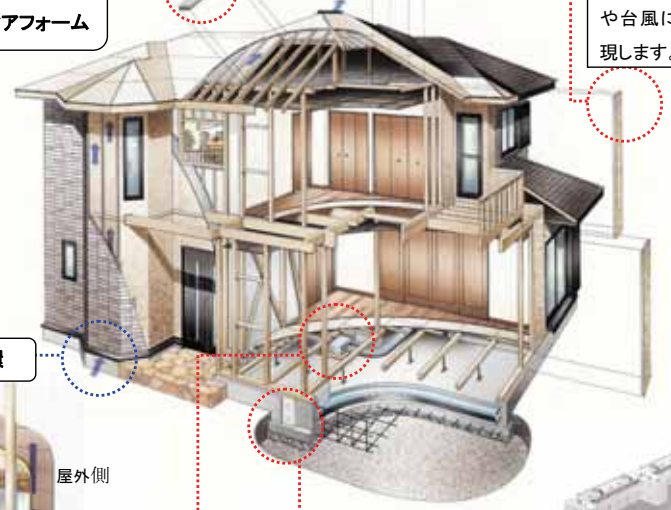
※プランに応じてどちらかをお選びいただけます。

天井・ジザイボード又はアクアフォーム

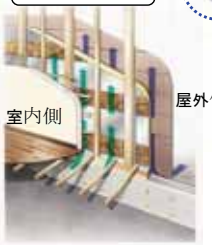
壁・ジザイボード又はアクアフォーム

屋根・ジザイボード又はアクアフォーム

構造パネルと合わせ地震や台風に強い住まいを実現します。



空気循環

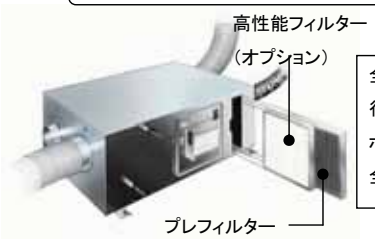


外壁と内壁の2層の通気層が壁体内にこもる湿気を排出します。構造体が呼吸できるので長持ちします。

基礎構造

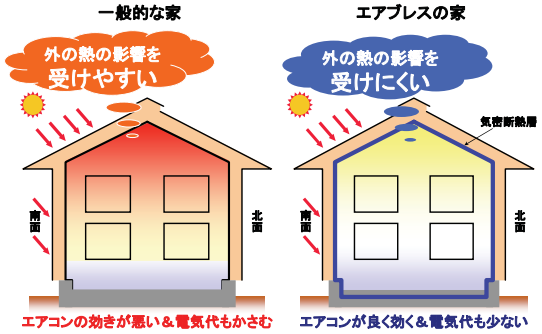
べた基礎防湿コンクリート構造で湿気の侵入を防止。断熱性に優れた「ベースフォーム」を使用。※広島地区では外側の断熱材は取外します。

空気循環システム「エアホスト」



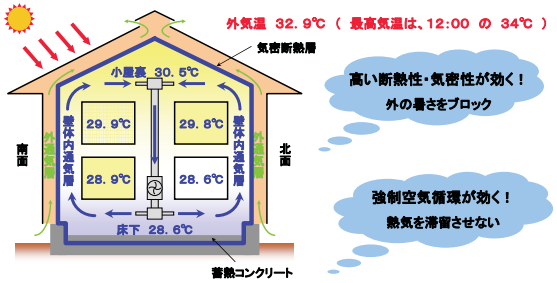
全館の給気，循環，空気清浄を行う多機能空調機。ボイラーを接続することで全館床下暖房に。

夏（冷房効果）



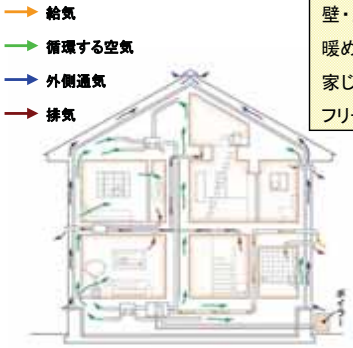
※エアホストに冷房機能はありません。別途、大きさと間取りに合わせたエアコンが必要となります。

「夏の効果」実測データ



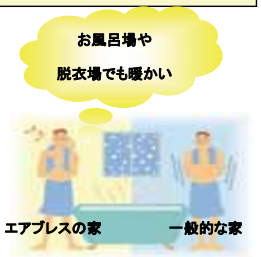
【 所在地 】 福岡県
【測定日時】 H14年8月15日 15:00
【エアコン】 前日の23:00にOFFし、以後使用せず
【 窓 】 6:00より閉め切って外出

冬（暖房効果）



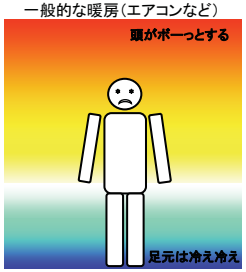
※計画換気システムとボイラーは別途必要となります

循環する空気を暖めることで壁・床・天井からお部屋をじんわり暖める6面輻射暖房が可能です。家じゅうどこでも快適で温度バリアフリーです。



エアブレスの家の暖房イメージ

一般的な暖房（エアコンなど）



足元が寒いので室温を高くても暖かく感じない。

エアブレスの家の暖房

6面輻射暖房で室温をあまり高くしなくても快適。

四季（健康面）

カビ・ダニを防いで清潔な毎日

断熱・気密＋動く空気が結露を抑制して住まいの空気を見えない部分からきれいに保ちます。

【 ひとくちコラム 】

カビやダニはアトピー，アレルギー，過敏性肺炎の原因になると言われています。

構造躯体の健康

動く空気が木材にも良い環境を与え、耐久性を維持できます

※許可なくこの記事の転載・ｺﾋﾟｰは禁止します。

ショールーム新製品・イベント紹介

２００９年　秋

① タカラ　広島市西区商工センター4-12-1　年中無休
TEL 082-278-1697

② タカラ　広島市中区小町3-19　やまと生命広島ビル１Ｆ
TEL 082-248-0761

＊＊ 商工センターショールームは１６０坪と広島でも一番広い住宅設備機器メーカーショールームとなっております。＊ ＊ ＊

③ ＴＯＴＯ　広島市南区宇品西4-1-36　休館　水曜日
TEL 0120-43-1010

④ パナソニックリビングショールーム広島
広島市中区中町7-1　TEL 082-247-5766　休館　水曜日

★快適性とエコを両立させた、多機能なタッチレス水栓「すぐピタ」を搭載
★業界初の洗面台の主照明「すっきりＬＥＤ」と電気代０の「くもりシャット！」でダブル節電
★家電を充電しながらしまえる「すっきり家電収納」

アナザーワールドキッチン
電子レンジ・家電収納・食器洗い乾燥機・ダストBOXワゴンと機能満載の展示です。さらにむかって左側には、キッチン・納戸、右側には奥様用のユーティリティーをレイアウトした生活提案展示となっております。

⑤ NORITZ　広島市中区大手町3-8-1　大手町中央ビル1F　休館　水曜日
TEL 082-242-2240

★くつろぎのための3つのキーワード★

⑪ サンウェーブ　休館　水曜日
広島市安佐南区西原5-13-3
TEL 082-832-5277

インテリアと相性がいい、スッキリとしたデザイン。使いやすさを高める機能やカラフルな色のバリエーション。暮らしにフィットするレイアウトなど選びやすさとお得なプライスが魅力なスマートなキッチンです。

⑦ ヤマハリビングテック㈱
広島市中区八丁堀10-14 松田ビル1F
TEL 082-221-5737　休館

お手入れ簡単×収納充実×プラン色々。
キッチンに求められる性能を充実させました。　水曜日

⑨ クリナップ　広島市安佐南区古市2-35-14　休館　水曜日
TEL 082-876-1133

コンパクトキッチン
コルティ®　NEW

THE　キッチン・バスフェア開催
創業60周年記念感謝価格
10月2(金)日～30日(金)

⑧ INAX　広島市安佐南区西原6-11-8　休館　水曜日
TEL 082-850-3919

※2009年4月に新発売した商品が盛沢山！是非、ショールームへ！！

⑩ トステム　休館　水曜日
広島市安佐南区川内6-44-20
TEL 082-870-1358

スタイリッシュなだけでなく、キッチンワークをスムーズにする基本機能が満載

⑥ TOYO KITCHEN STYLE
広島市中区八丁堀14-4　休館
第一生命ビル1F　水曜日
TEL 082-511-1045

キッチンに住む。
～この空間すべてご提案します～

定員や時間予約が必要な場合がございます。
お出かけの際は、松川建設までお問い合わせ下さいませ。
松川建設　TEL 082-822-3753

※許可なくこの記事の転載・コピーは禁止します。