

住まいの瓦版

「東北地方太平洋沖地震」による被災に心よりお見舞い申し上げます。
被災地が一日も早く復興することを心よりお祈り申し上げます。

春号

2011.4

112号

海田総合公園 松川建設50周年記念桜

歴史に学ぼう

10・20年前に起きた災害といえば人は良く覚えているでしょう。ですが、40年・50年・60年と時の流れとともに記憶が薄れ、言い伝える人もだんだん居なくなり、年月がすぎてまた同じような災害が起きているというようなことを、聞かれたことはありませんか？

自然大災害は人間の記憶のサイクル以上・人間の一生のサイクル以上の長い間隔で起きている場合がある様です。想定外ではなく記憶・記録外なのかもしれません。

その土地の歴史を調べれば危険予知になるのではないのでしょうか。

危険予知のために

- ・地域のことを詳しいお年よりに聞いてみる。
- ・公民館・図書館などで地域の歴史や過去の災害について調べる。（海田町では「ふるさと館」）
- ・危険な場所を事前に知っておくこと、予防・避難に役立ってます。

避難場所・避難経路の確認

災害が起きた時の避難場所・避難経路を家族で話し合い、確認をしておきましょう。非常持ち出しも準備しておきましょう。



日浦山から海田中学校付近を見た眺め(昭和20年頃)

住みよい住まいづくり 街づくり

松川建設株式会社

2月19日・20日海田東 I 様邸の構造見学会を開催しました！

竹小舞土塗り壁で長期優良住宅

長期優良住宅に認定

平成22年度木のいえ整備促進事業(長期優良住宅普及促進事業)の補助金を受ける住宅です。



～松川建設の家作り、お客様のこだわり、完成したら見れない構造、長期優良住宅の仕組みを見ていただきました。～

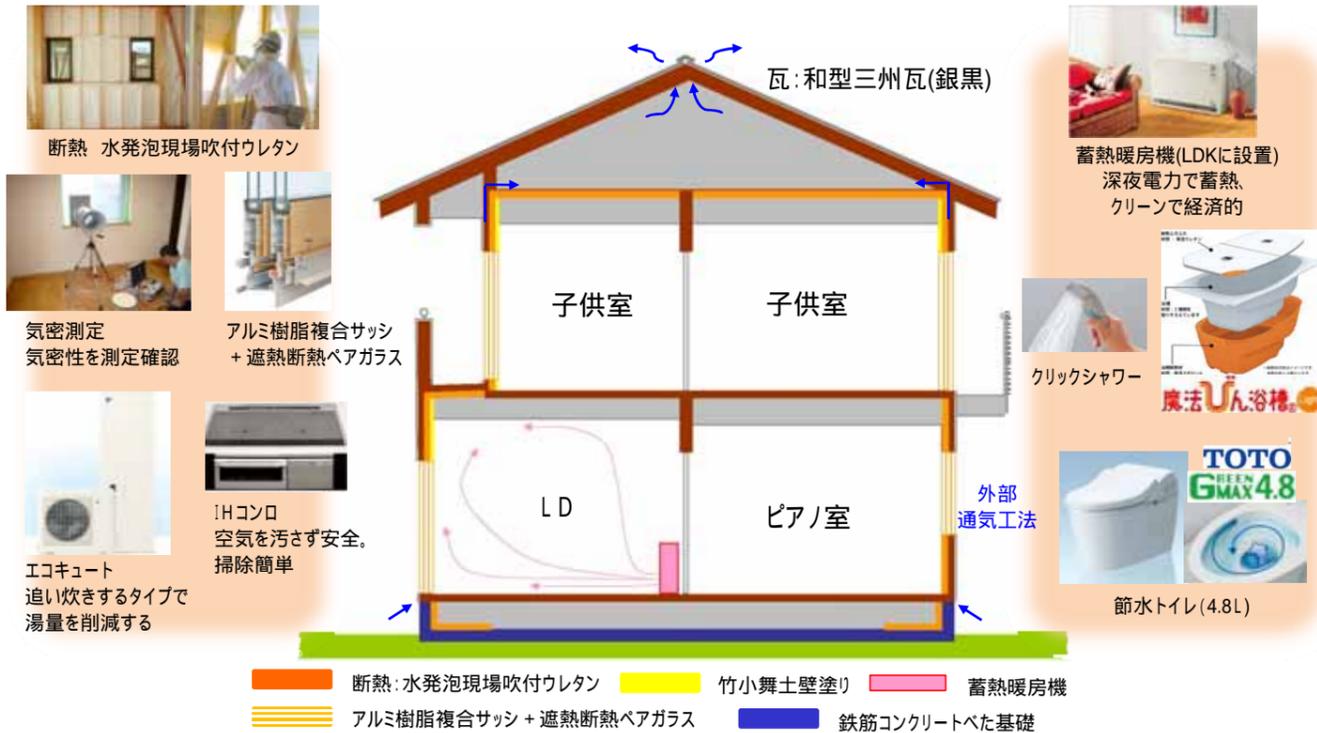
お施主様のこだわり

- こだわり 和風の外観
- こだわり モルタル壁仕上(通気工法)
- こだわり 柱を見せる(桧、ムク)真壁づくり(竹小舞土塗り壁)
- こだわり 主室を畳敷にする



高気密・高断熱 オール電化のECO住宅

高気密・高断熱のオール電化のECO住宅で熱交換型24時間換気システム
エコキュート・IHコンロ・蓄熱暖房機を取付け、断熱浴槽のユニットバス・超節水トイレ(4.8L)を取付けます。



断熱は水発泡現場吹付ウレタンフォームで開口部はアルミ樹脂複合サッシに遮熱断熱ペアガラスを使用。
I様のこだわりで主要な部屋の壁に竹小舞組みの土塗り壁としている。竹を組む小舞職人は広島県で2しかいないので、貴重な伝統職人です。現在は外壁吹付が終わり、足場も外れ、外観が姿を現しました。内部は壁クロス・タイル仕上及びシステムキッチンなど設備工事中です。5月22日に完成見学会を行う予定です。長期優良ECO住宅の完成を見に来て下さい(松川)

完成見学会

松川建設が設計・監理を完全にサポートした住宅が完成しました。



20m×20mの敷地に平屋建て、もしくは2階建ての菜園付き、自然のエネルギーを利用した高気密・高断熱のエコ住宅になっています。

空が降りてくる場所に「く」ここで新しい生活がはまります。

島根県川本町

3月13日
127名
御来場



三原定住促進住宅の出来るまで
<http://mihara-teijyuu.at.webry.info>

「こんな町営住宅見たことないわあ!」
と、皆さん。隅から隅までじっくりチェックされています。定住促進住宅への関心の高さを感じました。快適な住まいの構造・設備と間取りにみなさん興味を持たれていました。特に、島根県産の杉無垢フローアの暖かさ、LDK上部にロフトを設けた空間の構成、移動式間仕切り収納の便利さに感心されていました。女性の方にはディスプレイのキッチンのお評判が良かったです。既に入居者が決まって、実際に住まれる方も見に来られました。希望にふれ、この住宅に移り住む時を楽しみにされて、それぞれの顔がとて可動収納の最初の置き場を一緒に話したり、入居後、家のものを増やさないような暮らしについてお話をさせてくださいました。ふと、ウッドデッキを見ると、ご近所のご夫婦が「記念だけいねえ」と向かった。そこで記念写真を撮っておられました。その光景が何ともほのぼの、こちらまで嬉しくなりました。

植樹祭

3月30日



樋口川本町長をはじめ副町長・政策推進課課長と入居者、施工関係者で植樹祭を行いました。庭に町木もみじを植樹し、植込みに町花ツツジを植樹しました。これから三原定住促進住宅と入居者と共にふるさと川本町で歴史を刻んでいきます。

我が家の愛犬紹介

第3回目のワンちゃんはO様宅



お名前 O・小太郎くん(男の子)
年齢 7才
犬種 ミニチュアダックスフンド
住所 海田町



つい先日まで外壁のお仕事をさせて頂いていたO様宅の元気のいい愛犬<小太郎くん>です。

こちらのお庭にはたくさんのお花が植えられとても綺麗なのですが、今回の工事の間、松川建設でしばらくお預かりしてました。クリスマスローズ(ホワイト&ワインレッド)パンジーにムスカリ。チューリップは我が社で咲き始めました。松川建設の春はO様宅のお庭をお借りして、とても楽しませて頂きました。ありがとうございます。+・、\ (' ' *) / ' +・

小太郎くんは、お父さん、お母さんが大好きな反面、知らない人には吠えてしまうようで、工事の間はご主人様がお散歩などをして頂きました。ご家族様のご協力なるべく小太郎くんに不安な思いをさせないようにさせて頂けました。先日、会社にお越し下さった時、初めて会いました。しゃがんで目線を低くし『怖くないよ』と言いましたが、少し『警戒(。 - ` -)』の感じでした。7才とは人間でいうと40代前半。私と同じくらいの年です。次は気持ちも同じ目線でお近ずきになってみたいです。

愛犬家コーディネーター 松川 晶子

今回の
相談者

S様 40代
(会社員)
家族構成
夫婦
子供3人



賃貸マンションなので
大きな工事はできません・・・

中学・高校のダブル進学を気持ちよくスタートさせてやりたいのですが、もう家の中が大変で・・・。収納を充実させることでなんとかならないでしょうか？

収納診断

お役立て下さい！

たった1度の収納診断でこれまでの生活がリセット！

収納生活 more

<http://www.shu-pro.com>



3月に、あるお客様のお宅に伺い『収納診断』をさせて頂きました。お電話で、お客様：『少し片付けておいた方がいいですか？』と聞かれたのですが、収納生活：『ありのままをお見せ下さい。』とお願いしました。

お伺いすると確かにお困りのご様子が伝わってきました。春休みでしたのでお子様も一緒に、たっぷりお話をお聞きし、お話をさせて頂き、間取り、家具などを見させて頂きました。お話をしていくうちにお子様：『なんかわかってきた』とおっしゃられていました。

数日後・・・ご提案書をお持ちした時、玄関と廊下には要らない物が沢山あり外に出す準備がすでにできてました。お話を聞くと、大型の乗らない自転車やパソコン等は一度に全部出され、沢山あった本などもブックオフに持って行かれた様子です。

お客様：『あれから随分出しました。子供達も自分で出していました。主人も収納に凝りだしてしまって・・・』と明るい笑顔でお客様：『やり始めると、加速していきんですね。どんどん家の中の物が減っています。』と、本当に頑張っていたら良かったです。

そして、『収納診断』後の驚きや変化をお話していただきました。

- その1：子供達が何でもないので綺麗になった部屋に出入りする。
- その2：母が食器を買おうとすると娘が『まだ家にある。』と止める。
- その3：毎回買っていた文具を娘自ら『家にある。』と言って買わなくなった。
- その4：そんな性格の子ではなかったのにクラス委員に立候補。

人って変わるもの
ですね。きっかけを
作るとはとっても大
切なことだとも感
じました。



このたび瓦版を見開きに変えてみました。どうでしたでしょうか？
瓦版についてのご意見ご感想をお待ちしています。お気軽におよせください。