



住まいの瓦版 秋号

2022年146号

安芸郡 K様邸 レモンの家 (いいこちの家)
はるかぜの家 建設中



外観完成予想図

安芸郡 K様邸 はるかぜの家でレモンの家 (いいこちの家) 棟上げが終わり耐力壁・筋交い・金物など構造体の中間検査を受け合格し、壁断熱グラスウール入れているところ。1階はLDK・和室と一体空間になりオープン階段を通して2階のデスクを設けたオープンスペースへとつながる家族の存在を分かり合える間取りです。はるかぜのシステムを採用し1階はどこにいても夏は涼しく冬は暖かい温度バリアフリーで快適に過ごせるようになっています。高気密高断熱で長期優良住宅仕様、住宅性能は数値化で明確化少ないエネルギーで温度差のない、頑丈な住宅です。

熱損失係数UA値0.40(平成25年度基準UA値0.87以下)、
ηAC値1.4、断熱等性能等級5、耐震等級3の住宅です。
気密性も測定して確認(C値1.0以下)します。



はるかぜ システム

床下冷暖房システム「はるかぜ」
「猛暑の日も...」「極寒の日も...」春の陽だまり!! のような室内環境にするシステムを称して「はるかぜ」と命名しました。

快適とエコを両立させた床下冷暖房システム

- ① 一年間の温度差が少なく、体への負担が少ない
- ② ヒートポンプを使った空調なので、地球環境にやさしい
- ③ 火を使わず極端な高温にならないので安心・安全
- ④ 操作方は簡単。一般のエアコンと同じで冷暖房・除湿・送風・タイマー運転ができる
- ⑤ 1つのフロアに1台のエアコンで十分な冷暖房なので、初期費用も電気代も低コスト



「いいもの見つけた!」ペット用カーペットロボフロア-LOBOFLOOR

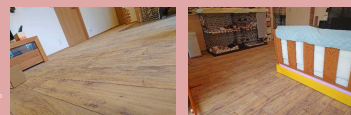
東広島市 M様邸

6匹のチワワさんたちとにぎやかに暮らされているM様。行きつけの動物病院へ診察に行ったときにLOBOFLOORのパフレットを見かけてご連絡をいただき施工させていただきました。



わんこたちがいかに快適に過ごせるかをいつも考えています。リビングの中央にあるソファの周りを元気に回ることの子たちの様子を見ていたときもコーナーで滑っているのが気になっていました。足の悪い子もいるので色々試したけどすぐにくるものがなくて、これを見たとき「いいもの見つけた!」と思いました。とおっしゃるM様。

選ばれたお色は80番。
数日後「見た目がいい!色がいい!カーペットという感じがしないですね。本当に敷いてよかったです。元気に走り回っていますよ。大のただけでなく家族も安心です。」と奥様。嬉しい言葉ありがとうございます。



こどもみらい住宅支援事業 2022年度

交付申請は、2023年3月末日まで

対象のリフォーム工事で補助金がもらえます。この事業を上手に活用すればお得になります! 補助対象となるリフォーム条件は、必須リフォーム工事と任意リフォーム工事があり、補助額合計5万円以上からになります。

必須リフォーム工事

- ①開口部の断熱改修
- ②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修
- ③エコ住宅設備の設置

任意リフォーム工事

- ㊦子育て対応改修
- ㊦耐震改修
- ㊦バリアフリー改修
- ㊦空気清浄機能・換気機能付きのエアコンの設置
- ㊦リフォーム瑕疵保険等への加入

必須リフォーム工事

また子育て世帯または、若者夫婦世帯が対象の新築補助もあります。

今、リフォームを考えられている方、この事業が気になった方は、松川建設㈱までご連絡ください!



第4弾 海田町感染防止対策・地域経済応援クーポン取扱店Aです

コロナ禍における原油価格・物価高騰の影響を受けた地域経済の活性化及び住民の生活支援を目的として海田町からこれまでクーポン券が発行されてきましたが、今回はその第4弾になります。海田町住民(令和4年11月30日時点)が対象で、お一人¥2,400分のクーポン券が発行されます。使用期間は、令和4年12月1日~令和5年1月31日です。取扱店舗は、店舗入口にステッカーが貼ってあるか、海田町ホームページに掲載されます。使用方は前回と同じです。今回も使用期間が決まっておりますので、使わず終わってしまわぬよう気を付けて下さい。

~10月・11月・12月のお休み~
日曜・祝日
10月8日(土)・11月12日(土)・14日(月)
12月3日(土)・12月29日(木)~1月4日(水)



住みよい住まいづくり 新ぐり
松川建設株式会社
安芸郡海田町蟹原二丁目1番16号
TEL 082-822-3753
E-mail: e-sumai@matsukawa-k.com
https://www.matsukawa-k.com



※許可なくこの記事・コピーを禁止します

水まわりのリフォームをしました

使い慣れていた水まわりのリフォームをこの度、決められたT様。お宅は三代続いている家屋です。以前からリフォームしたいとは思っていたが、決断は床のフワフワ感とへこみだったそうです。

「子供がお母さんが思うようにいっていいよって言うてくれたから」とリフォーム中に嬉しそうに話されていたのが昨日のようです。

【キッチン】
以前は、壁付けタイプで、収納扉は木目と統一、壁はタイルが貼られたキッチンでした



【リビング】
家具は大好きなナチュラルカラーで統一したい



【お風呂】と【洗面所】
ステンレス浴槽に壁床はタイル 冬は寒かっと思います



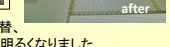
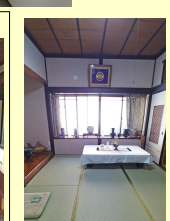
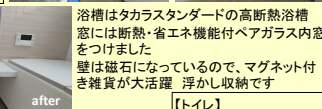
【和室畳替】



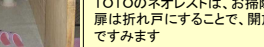
畳の表替、壁クロス貼替、襖の張替で部屋がとても明るくなりました



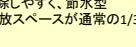
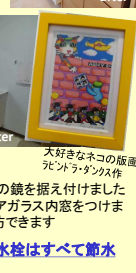
立町電停前にある「TOYO KITCHEN STYLE」のキッチンを選ばれました
デザイン性と15cmずつ長さが増えることが決め手だそうです



シンク部分は対面、料理部分は壁付けにした分散キッチンです
シンク下は、大容量の収納になっています
吊り戸収納はしんどくなる。シンクはコンパクトで、一周できるのいいとT様



海田町 T様邸



ワンちゃんの飼い主様向けテレビ番組『ワンわんワンダフル』の番組出演

いつもと変わらない水曜日の朝、突然、1本の電話が「今から一時間半後に、収録に向っていいですか?」それは、今年の春頃に、もしかしたら、破れない網戸の話の聞きに伺うか

中に出ていたお話だったのですが、まさにそのお話が突然やってきました。電話を切った後から収録終了までの記憶はありません
我が社の看板犬ワイドくんのお友達でコーギーのライトくんとゴールデンレトリバーのエルドレッドくんが友情出演してくれました。
司会者のゴッホ向井ブルースさんとキャスターの岡崎菜々子さんのあいさつから収録はスタート



成長中のゴヤの前で、破れない網戸の説明
お約束のハンマー連打をしていただき、網戸の強度を体験
ほんの10分くらいの収録にもかかわらず、ゴヤのつるは網戸を絡み始めてました
9月4日に破れない網戸 & ワイドくん、愛犬ワフォーム & エルドレッドくんが、10日に我が家のワンコ自慢にライトくんが放送されました

ペットイベントに参加します!

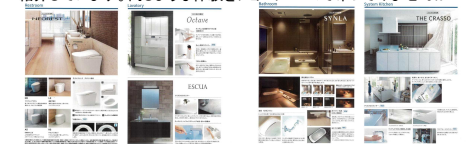
10月30日(日) 福山市 1+わんわんフェスタ ※雨天中止
11月3日(木祝) 広島市中区 ワイズダッグカフェ周年記念祭
11月5日(土)・6日(日) 広島市西区 LECT DOG GRETING ※小雨決行

メーカーからのお知らせ

住まいお宝発見フェア
10月22日(土)・23日(日) 広島産業会館東展示館(南区比治山本町)
「住まい」を快適にする情報でてんこ盛りのイベントです。流行りのガーデニング提案します!

TOTO

2022新商品ショールームフェア 11月29日まで。
現在、テレビCM中! 歌舞伎役者の三代目市川右太衛門さんと俳優の田中哲司さん、松尾諭さんたちが楽しいトークを交えながら商品を紹介しています。同じような体験をショールームで体験してみませんか?



takagi (タカギ)

水道水と浄水1台で
2役のキッチン蛇口
タカギのお水は美味しいだけでなく、エコ水栓にもなっています
シャワーはストリート・シャワー・クリーンシャワーの3タイプ。
浄水器ごとシャワーホースが引き出せ、お掃除も簡単。



パナソニック Panasonic 2022新商品発売!

最近の傾向として、中高級クラス 商品が売れているそうです。



【ビームシャワー】

溶び心地よいノーマルとワイドモードに
パワフルなビーム水流で汚れをさっと
洗い流せるお掃除モードがついたシャ
ワースです。



【システムバス】

コロナ禍により、お風呂でゆっくり過ごす方が増えているそうです。そんな長時間お風呂で過ごされる方は、照明の明るさを抑えた
【くろざり】 反対に、日ごろシャワーだけの方は、立ったままで水栓操作できるような水栓の高さを高くした【すっきり】 お風呂での転倒が不安な方は、収納と手すりが一網で、その手すりを使えばまたぎやすい浴槽に入れる床暖房の【ぽっと】

※許可なくこの記事・コピーを禁止します